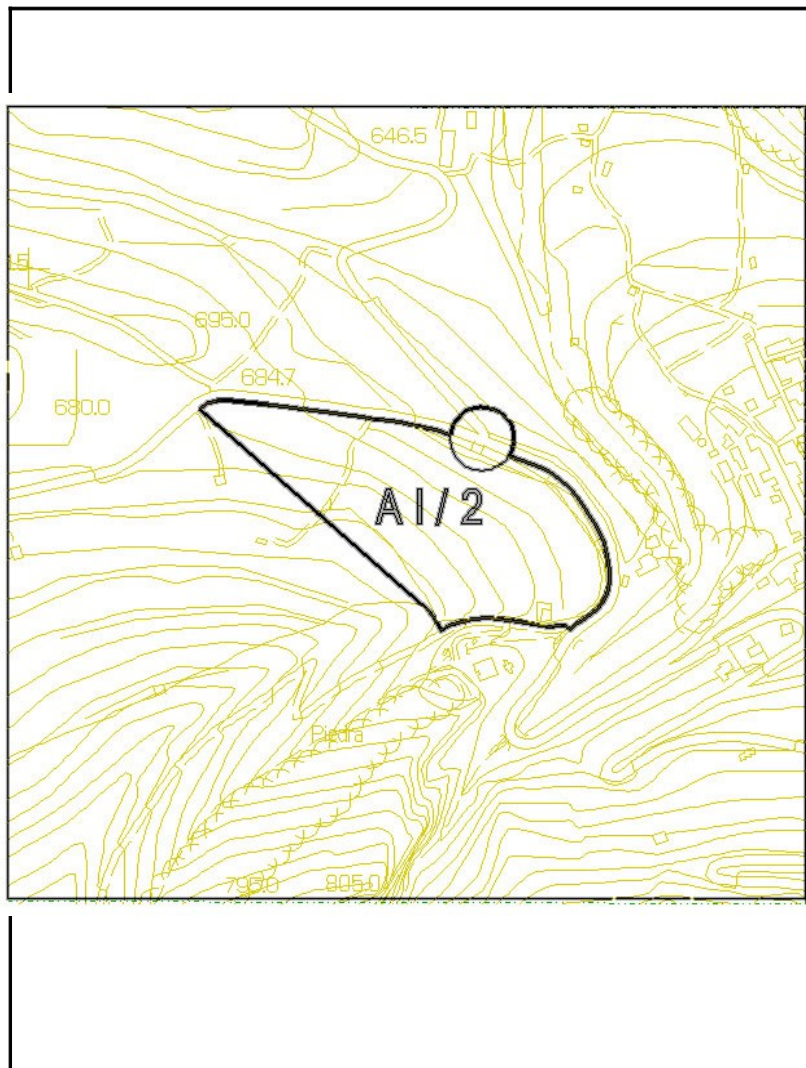


CÓDIGO
NOMBRE



1 INFORMACIÓN GENERAL DE LA ORDENACIÓN Y APROVECHAMIENTOS

1.1. Situación y Delimitación	CV-785/ Colada de la Costera del VBalde
1.2. Zona de Ordenación	
1.3. Uso característico	Residencial
1.4. Ordenación pormenorizada	No
1.5. Resumen de superficies y aprovechamientos	

USOS	SUPERFICIES		APROVECHAMIENTO OBJETIVO m2t		
	Edificabilidad	Ha	%	Residencia	Industrial

DOTACIONALES PÚBLICOS EXTERIORES ADSCRITOS AL DESARROLLO DE LA ACTUACIÓN

VIALES		0,32			
ESPACIO LIBRE					
EQUIPAMIENTO					
Suma		0,00			
		Suma	0,32		

PRIVATIVOS Y DOTACIONALES DE LA RED SECUNDARIA

RESIDENCIAL	4,97		8,750		
SUMA	4,97				
TOTAL ACTUACIÓN	5,29		8,750		

ÁREA DE REPARTO
APROVECHAMIENTO TIPO ua/m2s

2 REQUISITOS PARA LA PROGRAMACIÓN

OBSERVACIONES

2.1. Ordenación pormenorizada	<input checked="" type="checkbox"/> SÍ	A determinar por Plan Parcial de desarrollo
2.1. Vinculación a otras Actuaciones	<input checked="" type="checkbox"/> SÍ	Exige la puesta en servicio de la EDAR prevista p/núcleo urbano
2.2. División en fases/Unidades de Ejecución	<input checked="" type="checkbox"/> SÍ	A prever y delimitar por el Plan Parcial
2.4. Otras: Admones. A consultar		CHJúcar/ Diputación Provincial

3 CONDICIONES DE CONEXIÓN Y URBANIZACIÓN

SERVICIOS	EXIGENCIA	CARACTERÍSTICAS
SANEAMIENTO	SÍ	Conexión a la red urbana
DEPURACIÓN	SÍ	Id.
DRENAJE	SÍ	Red separativa, con vertido de pluviales a los barrancos vecinos.
PAVIMENTACIÓN DE LA RED VIAL	SÍ	La conexión con la CV 785 se realizará con la ejecución de la rotonda prevista.
ALUMBRADO PÚBLICO	SÍ	
DISTRIBUCIÓN AGUA POTABLE	SÍ	
DISTRIBUCIÓN ENERGÍA ELÉCTICA	SÍ	
PREINSTALACIÓN TELECOMUNICACIONES	SÍ	
OTROS	SÍ	Acondicionamiento de las zonas verdes previstas por la ordenación pormenorizada, incluso de la de protección CV 785.