

Hostal Mas de Pau, SL

Informació pública de l'alternativa tècnica de Programa d'Actuació Integrada de gestió indirecta de les obres d'urbanització dels terrenys inclosos en els sectors AI-4 i AI-5 del Pla General d'Ordenació Urbana de Penàguila.
[2008/1267]

L'entitat Hostal Mas de Pau, SL, domiciliada a Penàguila (Alacant), partida les Senes, 23, carretera Alcoi-Penàguila (Ap. 1711), kilòmetre 9, i amb CIF B03780509, a l'efecte del que disposa la Llei 16/2005, de 30 de desembre, Urbanística Valenciana, i en especial en l'article 134 i amb motiu de la licitació del programa, publicada en el Diari Oficial de la Unió Europea de 26 d'octubre de 2007, posa en coneixement de tots els possibles interessats i sotmet a informació pública:

1r. L'alternativa tècnica de programa d'actuació integrada de gestió indirecta (comprendiva de memòria d'alternativa tècnica de programa d'actuació integrada, i projecte d'urbanització), que ha presentat a fi de desenvolupar i executar les obres d'urbanització dels terrenys inclosos en els sectors AI-4 i AI-5 del Pla General d'Ordenació Urbana de Penàguila (Alacant).

2n. Les bases particulars que regulen l'adjudicació del programa d'actuació integrada dels sectors AI-4 i AI-5 de Penàguila de Farnals van ser aprovades pel Ple de l'Ajuntament de Penàguila el 5 d'octubre de 2007 i publicades en el Diari Oficial de la Unió Europea el 26 d'octubre de 2007.

3r. L'alternativa tècnica de programa d'actuació integrada i documents que l'acompanyen han sigut protocolitzats a la notaria d'Alfonso Pérez-Almazan Reverte, situada a Alcoi (Alacant), avinguda del País Valencià, 17.

4t. Un exemplar de la dita alternativa tècnica s'ha depositat amb data 25 de gener de 2008 a l'Ajuntament de Penàguila.

5é. El present anunci es va a publicar en el Diari Oficial de la Comunitat Valenciana i en un diari no oficial d'àmplia difusió en la localitat afectada.

Abans de les publicacions al·ludides, es procedirà a la remissió d'avisos als titulars cadastrals de drets afectats.

6é. Dins del termini d'un mes comptador de la publicació en el Diari Oficial de la Comunitat Valenciana qualsevol persona podrà comparèixer en la notaria d'Alfonso Pérez-Almazan Reverte, situada a Alcoi (Alacant), avinguda del País Valencià, 17, horari de 10.00 hores a 14.00 hores de dilluns a divendres, i obtindre còpia a càrrec seu de l'acta que conté l'alternativa tècnica i documentació complementària o sol·licitar-ne l'exhibició. Igualment es podrà consultar la dita documentació i l'expedient administratiu format a este efecte a l'Ajuntament de Penàguila els dies hàbils de 09.00 a 14.00 hores.

7é. Dins del mencionat termini d'un mes podran presentar-se, tant davant de l'esmentada notaria com davant de l'Ajuntament de Penàguila, les al·legacions que es consideren oportunes.

8é. Durant el període d'exposició pública podran realitzar-se consultes a un tècnic de l'equip redactor, per a l'aclariment de dubtes, conceptes o altres qüestions relatives al programa, a Ramón Matarredona Nebot, que estarà d'11.00 a 13.00 hores. Per a sol·licitar cita s'haurà de telefonar al número 960 450 210, preguntar per Miriam Rodrigo.

9é. El termini màxim per a la resolució de l'adjudicació del programa serà de dos mesos des de l'obertura de les proposicions jurídico-econòmiques, d'acord amb el que disposen els articles 137.2 de la Llei Urbanística Valenciana i 316 del Reglament d'Ordenació i Gestió Territorial i Urbanística.

Si no s'acorda l'adjudicació dins del dit termini el concurs podrà declarar-se desert.

Penàguila, 28 de gener de 2008.– El representant de l'entitat Hostal Mas de Pau, SL: David Mayor López.

Hostal Mas de Pau, SL

Información pública de la alternativa técnica de programa de actuación integrada de gestión indirecta de las obras de urbanización de los terrenos incluidos en los sectores AI-4 y AI-5 del Plan General de Ordenación Urbana de Penàguila. [2008/1267]

La entidad Hostal Mas de Pau, SL, domiciliada a Penàguila (Alicante), partida Les Senes, 23, carretera Alcoy-Penàguila (Ap. 1711) kilòmetre 9 y CIF B03780509, al efecto de lo que dispone la ley 16/2005, de 30 de diciembre, Urbanística Valenciana, y en especial en el artículo 134 y con motivo del conocimiento la licitación del programa, publicada en el Diario Oficial de la Unión Europea de 26 de octubre de 2007, pone en conocimiento de todos los posibles interesados y somete a información pública:

1º. La alternativa técnica de programa de actuación integrada de gestión indirecta (comprendiva de memoria de alternativa técnica de programa de actuación integrada, y proyecto de urbanización), que ha presentado al objeto de desarrollar y ejecutar las obras de urbanización de los terrenos incluidos en los sectores AI-4 y AI-5 del Plan General de Ordenación Urbana de Penàguila (Alicante).

2º. Las bases particulares que regulan la adjudicación del Programa de Actuación Integrada de los Sectores AI-4 y AI-5 de Penàguila han sido aprobadas por el Pleno del Ayuntamiento de Penàguila el 5 de octubre de 2007 y publicadas en el Diario Oficial de la Unión Europea el 26 de octubre de 2007.

3º. La alternativa técnica de Programa de Actuación Integrada y documentos que lo acompañan han sido protocolizados en la notaria de Alfonso Pérez-Almazan Reverte, situada a Alcoy (Alacant), avenida del País Valencià, 17.

4º. Un ejemplar de dicha alternativa técnica se ha depositado con fecha 25 de enero de 2008 en el Ayuntamiento de Penàguila.

5º. El presente anuncio se va a publicar en el Diari Oficial de la Comunitat Valenciana i en un diari no oficial de amplia difusió en la localitat afectada.

Antes de las publicaciones aludidas, se procedió al envío de los avisos a los titulares catastrales de derechos afectados.

6º. Dentro del termino de un mes a contar desde la publicación en el Diari Oficial de la Comunitat Valenciana cualquier persona podrá comparecer en la notaria de Alfonso Pérez-Almazan Reverte, situada a Alcoy (Alicante), avenida del País Valencià, 17, horario de 10.00 a 14.00 horas, de lunes a viernes, y obtener copia a su cargo del acta que contiene la alternativa técnica y la documentación complementaria o solicitar la exhibición. Igualmente se podrá consultar dicha documentación y el expediente administrativo formado a este efecto a el Ayuntamiento de Penàguila los días hábiles de 09.00 a 14.00 horas.

7º. Dentro del mencionado término de un mes podrán presentarse, tanto en la notaria como en el Ayuntamiento de Penàguila, las alegaciones que se consideren oportunas.

8º. Durante el periodo de exposición pública podrán realizarse consultas a un tecnico o del equipo redactor, para la aclaración de dudas, conceptos o otras cuestiones relativas al programa, a Ramón Matarredona Nebot, que estará de 11.00 a 13.00 horas. Para solicitar cita se tendrá que telefonar al número 960 450 210, preguntar por Miriam Rodrigo.

9º. El término máximo para la resolución de la adjudicación del programa será de dos meses desde la apertura de las proposiciones jurídico-económicas, de acuerdo con lo que disponen los artículos 137.2 de la Ley Urbanística Valenciana y 316 del Reglamento de Ordenación y Gestión Territorial i Urbanística.

Si no se acuerda la adjudicación dentro de dicho término el concurso podrá declararse desierto.

Penàguila, 28 de enero 2008.– El representante de la entidad Hostal Mas de Pau, SL: David Mayor López.